



(報道発表資料)

2022年7月8日

岡崎市

株式会社パナドーム

西日本電信電話株式会社 東海支店

岡崎市・パナドーム・NTT 西日本 公民連携による複合施設「NEKKO OKAZAKI」をオープン！

岡崎市（市長：中根 康浩）・株式会社パナドーム（代表取締役社長：藤井 伸昌 以下、パナドーム）・西日本電信電話株式会社 東海支店（執行役員 東海支店長：安部 真弘 以下、NTT 西日本）は、スマートシティ実現に向けた取り組みの一環として、愛知県岡崎市にある NTT 西日本の通信ビル「NTT 岡崎ビル」内に、“暮らしの充実のきっかけづくり”をコンセプトにした複合施設「NEKKO OKAZAKI」を 2022 年 7 月 22 日にオープンいたします。

1.背景・目的

岡崎市は愛知県の中央部にあり、市街地だけでなく山川などの自然にも恵まれた中核市。江戸幕府を開いた徳川家康や、多くの三河武士たちの生誕地としても知られており、市の中心部にある岡崎城は歴史が深く有名で、八丁味噌、花火、石製品、和蠟燭（ろうそく）といった伝統地場産業は現在も受け継がれています。また、最近では市街中心部の QURUWA エリア※を中心に新店舗が続々とオープン。乙川ナイトマーケットなどエンターテインメント性のある取り組みも増加し、近年注目のエリアになりつつあります。

2019 年 6 月、岡崎市と NTT 西日本はスマートシティ実現に向けた連携協定（以下、本連携協定）を締結し、スマートシティモデルプロジェクト（国土交通省事業）をはじめとする人流データ等のまちのデータを活用した実証実験と実現性検証を行うことで、楽しい・快適・安全なウォーカブルでスマートなまちの実現に向け取り組んでまいりました。この度、本連携協定および「乙川リバーフロント地区公民連携まちづくり基本計画（QURUWA 戦略）」に基づき、「市民の暮らしの質の向上」と「敷地単位ではなくエリアの価値向上」の実現をめざし、NTT 岡崎ビルを活用した公民連携事業による複合施設「NEKKO OKAZAKI（以下、本施設）」をオープンすることといたしました。

※ 乙川リバーフロント地区（RF 地区）の名鉄東岡崎駅、乙川河川緑地、（仮称）乙川人道橋、中央緑道、籠田公園、りぶら、岡崎公園などの公共空間各拠点を結ぶ約 3km のまちの主要回遊動線。かつての岡崎城跡の「総曲輪（そうぐるわ）」の一部と重なること、また、動線が「Q」の字に見えることから命名。

2. 「NEKKO OKAZAKI」について

本施設は、「暮らしの充実のきっかけづくり」をコンセプトに、食はもちろん、体験、学習、エンターテインメントを通じて、岡崎市が推進している「スマートウェルネスシティ[※]」の実現に向けた一役を担う場所です。また、QURUWA エリアへの入口として、子どもから大人まで多種多様な人たちにとって入りやすい公園のような空間をイメージしており、様々なイベントを企画し提供する予定です。岡崎市に根付く“根っこ”のように、歴史や価値を大切にしながら、これからの時代に根付く新しい OKAZAKI を創るきっかけづくりをめざします。

※ 身体面の健康だけでなく、人々が生きがいを感じ、安心・安全で豊かな生活を送ることのできる街

- (1) 名称：NEKKO OKAZAKI（読み方：ネッコ オカザキ）
- (2) 開業日：2022年7月22日（金） 8:00 オープン
- (3) 所在地：愛知県岡崎市康生通南3丁目39（NTT岡崎ビル1F）
- (4) 役割分担：

岡崎市	・NEKKO OKAZAKI運営事業者の公募・選定
パナドーム	・NEKKO OKAZAKIの運営
NTT西日本	・NEKKO OKAZAKI運営事業者の公募・選定 ・NTT岡崎ビルの利活用に関する各種調整 ・出店店舗への通信環境等の整備

(5) その他

- ・開店に先立ち、7月16日（土）15:00～パナドーム主催による報道機関を対象とした特別内覧会、18:00～18:30 には、地元の7町広域連合会次世代の会主催による地元住民及び関係者等を対象としたお披露目会が開催されます
- ・NEKKO OKAZAKI の詳細については【別紙】をご参照ください

3. 今後の展開について

岡崎市内外の方にお楽しみいただけるようなイベントの開催はもちろん、店舗データ（POS データ等）や人流データ等の各種データを活用した店舗経営の改善や商店街活性化検討のワークショップも企画し、岡崎市の活性化とスマートシティ実現に向けて公民連携で取り組んでまいります。

以上

※ニュースリリースに記載している情報は、発表日時点のものです。現時点では、発表日時点での情報と異なる場合がありますので、あらかじめご了承くださいととも、ご注意をお願いいたします。

【別紙】「NEKKO OKAZAKI」について (1/2)

名称

NEKKO OKAZAKI (読み：ネッコ オカザキ)



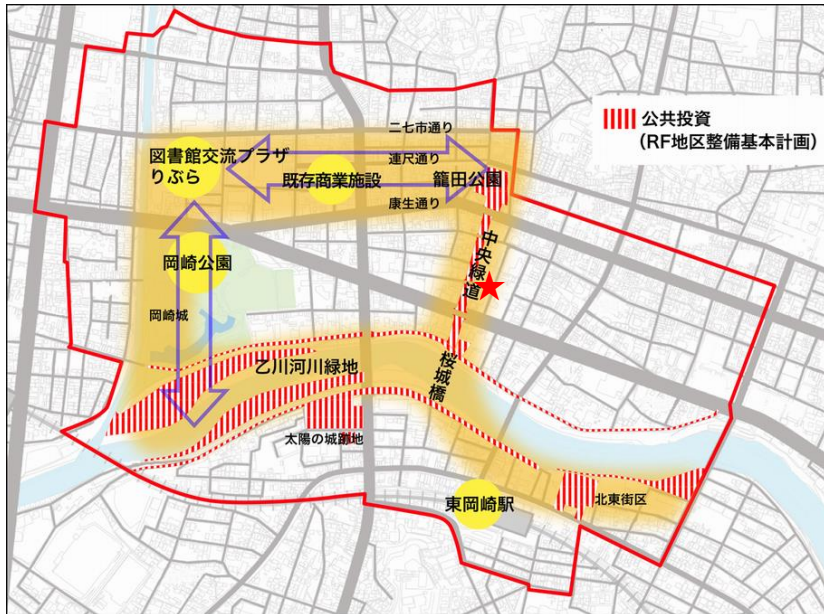
運営会社

株式会社パナドーム (所在地：愛知県岡崎市牧御堂町溝畔14-1、代表取締役社長：藤井 伸昌)

公式SNS
(Instagram)

@nekkokazaki

愛知県岡崎市康生通南3丁目39 (NTT岡崎ビル1F)



東岡崎駅 (東口) より

徒歩 : 10~15分程度

バス : 6分程度

★ ... NEKKO OKAZAKI (NTT岡崎ビル)

■ ... QURUWA (主要回遊動線)

所在地

引用元：

<https://www.city.okazaki.lg.jp/300/306/p022685.html>



【別紙】「NEKKO OKAZAKI」について (2/2)

運営会社

株式会社パナドーム

所在地 : 愛知県岡崎市牧御堂町溝畔14-1

代表者 : 藤井 伸昌

設立 : 昭和60年10月

WEBサイト : <https://panadome.com/>

事業内容 : 薬局事業 福祉介護事業 住宅設備事業 デザイン事業 飲食事業

Panadome, Inc.

出店店舗

ベーカリーカフェ 「NONOJI」



NONOJI

NONOJI は株式会社パナドームが運営するベーカリーにカフェスペースを併設した管理栄養士が常駐する「ベーカリーカフェ」。粉の量りだしから焼き上げまでを全て店内で行い、素材を厳選した焼き立てのパンをお客様に提供いたします。

営業時間 : 8:00 - 19:00
定休日 : 月曜日・火曜日
代表者 : 藤井 伸昌

多種多様なクラフトビール 「Hasta mañana!」



国内外のさまざまなクラフトビールを取り扱う「Hasta mañana!」。「クラフトビールが近くにある暮らし」をコンセプトに、多種多様なクラフトビールが暮らしの近くにあることで皆様の“また明日”を豊かで充実したものにしていきたいと考えています。

営業時間 : 平日 14:00 - 23:00
土曜 11:00 - 23:00
日曜 11:00 - 18:00

定休日 : 月曜日・第2・4火曜日
代表者 : 岡田 桃子

Instagram : @hastamanana_booze

みんなのおうち 「HATSUMEI堂」

HATSUMEI堂

アクティブラーニング、3Dプリンターなどを体験できる施設としてオープン。自分たちで作れるため、ものづくりの背景を学ぶことができるほか、アフタースクールとしても利用できます。大人向けのWSなども定期的開催されます。

営業時間 : 8:00 - 18:00
定休日 : なし
代表者 : 小松 恵利子

Instagram : @r.minnnanoouchi