

通信用建物・土地算定根拠
(NTT西日本)

目 次

I 年額料金	
(1)土地に係る料金額 2
(2)通信用建物に係る料金額 3

I. 年額料金

(1) 土地に係る料金額

土地											
						1平方メートルごとの年額料金(円)					
No.	行政 区域	通信用建物名	利用可能 面積(㎡)	取得固定 資産価額 (百万円)	1㎡あたり (円/㎡)	①他人 資本費用	②自己 資本費用	税金		⑤調整額	合計 (①+②+③+④+⑤) ×(1+「網使用料算定 根拠」記載のXⅣ. 料 金設定に使用した貸倒 率)
								③利益 対応税	④その他		
332	静岡	御殿場	2,948	4	1,260	2	2	1	890	▲ 9	886
355	静岡	伊東松崎	1,242	16	12,648	18	24	12	960	▲ 158	856
370	静岡	中伊豆	2,047	7	3,274	5	6	3	212	2	228
390	静岡	千頭	614	6	9,674	14	18	9	222	20	283
515	名古屋	常滑	3,590	50	13,985	20	26	13	563	40	662
565	名古屋	日間賀	309	6	18,839	27	35	18	202	23	305
730	滋賀	河瀬	1,432	1	1,025	1	2	1	323	7	334
756	滋賀	近江甲南	2,368	6	2,500	4	5	2	263	2	276
824	京都	舞鶴八雲2	1,091	2	2,155	3	4	2	70	4	83
1055	兵庫	太市	659	3	4,549	7	9	4	512	▲ 47	485
1194	兵庫	丹波柏原	9,138	18	2,014	3	4	2	147	▲ 4	152
1195	兵庫	氷上	5,320	7	1,224	2	2	1	152	0	157
1331	和歌山	太地	1,164	10	8,869	13	17	8	182	▲ 5	215
1381	鳥取	根雨	1,249	4	3,011	4	6	3	233	▲ 9	237
1464	岡山	吉備線路2	4,377	123	28,069	40	53	27	829	99	1,048
1470	岡山	足守	896	1	1,379	2	3	1	371	▲ 7	370
1493	岡山	津山河辺	923	4	3,872	6	7	4	265	9	291
1541	岡山	里庄	1,288	5	3,553	5	7	3	325	▲ 10	330
1555	岡山	美作勝山	1,246	9	6,822	10	13	7	350	▲ 3	377
1630	広島	尾道高須	2,544	28	10,848	16	20	10	403	32	481
1861	徳島	小松島	4,537	16	3,516	5	7	3	499	▲ 8	506
2154	福岡	荒木	3,087	7	2,123	3	4	2	545	11	565
2161	福岡	飯塚3	16,709	375	22,427	32	42	21	293	68	456
2171	福岡	福岡小郡	3,920	12	3,038	4	6	3	693	86	792
2253	福岡	勝本	593	6	10,324	15	19	10	153	19	216
2289	佐賀	北茂安	1,051	3	2,866	4	5	3	420	37	469
2343	長崎	津吉	1,613	9	5,822	8	11	6	73	17	115
2368	長崎	愛野森山	502	6	12,381	18	23	12	977	39	1,069
2370	長崎	長崎小浜	6,254	21	3,343	5	6	3	162	▲ 4	172
2371	長崎	雲仙	4,441	8	1,743	3	3	2	50	▲ 8	50
2682	鹿児島	阿久根	4,191	47	11,177	16	21	11	147	19	214
2734	鹿児島	帖佐	4,560	37	8,168	12	15	8	341	28	404
2811	沖縄	与那城	838	12	13,908	20	26	13	356	40	455
2822	沖縄	与那原	7,427	337	45,414	65	85	43	869	188	1,250

I . 年額料金

(2)通信用建物に係る料金額

通信用建物														
							1平方メートルごとの年額料金(円)							
No.	行政 区域	通信用建物名	利用可能 面積(㎡)	取得固定 資産価額 (百万円)	正味固定 資産価額 (百万円)	1㎡あたり (円/㎡)	①設備管理運営費相当		②他人 資本費用	③自己 資本費用	税金		⑥調整額	合計 (①+②+③+④+ ⑤+⑥)×(1+「網 使用料算定根拠」記 載のXⅣ. 料金設定 に使用した貸倒率)
								再)減価 償却費相 当			④利益 対応税	⑤その他		
135	福井	今立別	226	46	12	52,313	19,682	4,930	75	98	50	345	3,371	23,621
943	大阪	大阪守口	2,856	1,079	235	82,334	32,403	9,185	119	155	78	643	▲ 5,114	28,284
1506	岡山	井原	2,861	549	155	54,131	19,930	4,665	78	102	52	326	5,962	26,450
1633	広島	因島	1,973	366	128	64,915	22,814	4,508	94	122	62	315	▲ 2,952	20,455