

NTT西日本兵庫支店  
平成23年2月9日

## NTT西日本 兵庫支店 芦屋別館がBELCA賞を受賞

NTT西日本兵庫支店(支店長 福元 秀典)が所有する芦屋別館(兵庫県芦屋市)は、公益社団法人ロングライフビル推進協会が主催する第20回BELCA賞(ロングライフ部門)を受賞いたしました。

今回の受賞の概要は以下の通りです。

### 1. 受賞建築物

NTT西日本 兵庫支店 芦屋別館  
(兵庫県芦屋市大槻町5-23)



### 2. 芦屋別館について

NTT西日本 兵庫支店 芦屋別館は、通信省芦屋郵便局電話事務室として1929年(昭和4年)に竣工されました。設計者は当時の通信技師「上浪 朗」、外装はネオルネッサンス様式の秀逸な建物で茶系統のスクラッチタイルを張り、所々に獅子頭のレリーフや連続アーチの装飾が施されていました。

竣工から80年以上経つ中で、電報電話局・電話事業用事務所等NTT事業の変化により用途を変え、一時は空室になっておりましたが、資産の利活用のために賃貸化し、平成17年より現在まで株式会社ノバレーゼ様にレストラン&ウェディング施設としてご利用いただいております。

なお、当社が同賞を受賞したのは今回が初めてとなります。

### 3. BELCA賞について

BELCA賞は、適切な維持保全を実施したり、優れた改修を実施した既存の建築物のうち、特に優秀なものとの関係者をロングライフ、ベストリフォームの2部門により表彰し、良好な建築ストックの形成に寄与することを目的に設けられた、我が国初の既存建築物の総合的表彰制度です。

ロングライフ部門の対象となるのは、建築物のロングライフを考慮した適切な設計のもとに建設され、長年にわたり継続的に維持保全を実施した、特に優秀な建築物で、建築後30年以上を経過している建築物です。